

Uchwała NR 31/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 12.08.2026 r.

w sprawie: zmiany planu gospodarczo-finansowego funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Watykańskiej 4, 6, 8 i 10 na rok 2026.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1, 3, 12 Regulaminu Rad Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Administracji Osiedla „Ruta”, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia dokonać zmiany planu gospodarczo-finansowego funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Watykańskiej 4, 6, 8 i 10 na rok 2026 poprzez ujęcie w planie zadania: „Opracowanie projektu budowlanego zakresie architektury i konstrukcji na ocieplenie ścian zewnętrznych, stropów i stropodachów wraz z remontem loggii balkonowych i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 150000,00 zł brutto w ramach posiadanych środków finansowych funduszu remontowego nieruchomości.

§ 2

Rada Przedstawicieli jednocześnie wnioskuję do Zarządu i Rady Nadzorczej SM „Czuby” o zabezpieczenie środków w planie remontowym mienia Spółdzielni na partycypację w wydatkach wymienionych w § 1 niniejszej uchwały proporcjonalnie do udziału powierzchni użytkowanej przez Spółdzielnię w powierzchni budynków przy ul. Watykańskiej 6, 8 i 10.

§3

Rada Przedstawicieli postanawia wprowadzić zmianę do planu funduszu remontowego wspólnego na rok 2026 poprzez dodanie pozycji: „Wykonanie audytów energetycznych dla budynków przy ul. Watykańskiej 6, 8 i 10” i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 20000,00 zł brutto w ramach posiadanych środków finansowych funduszu remontowego wspólnego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 5

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk