

Uchwała NR 16/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: zmiany w planie wydatków z funduszu remontowego na rok 2026 dla nieruchomości przy Różanej 16.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1,3, Regulaminu Rad Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Po rozpatrzeniu pisma właściciela lokalu nr 3 i uzyskaniu akceptacji Przedstawiciela Nieruchomości, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia dokonać zmiany w planie wydatków na rok 2026 z funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Różanej 16 poprzez dodanie pozycji „Przebudowa przewodu wentylacyjnego wraz z montażem turbowentów na kominie budynku przy Różanej 16 - 2 szt. w pionie mieszkań nr 1,3,5” i przeznaczą na ten cel kwotę w wysokości 3 500,00 zł brutto. Wydatek zostanie sfinansowany z funduszu remontowego nieruchomości w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 3

Realizację uchwały powierz się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 17/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: zmiany w planie wydatków z funduszu remontowego na rok 2026 dla nieruchomości przy ul. Dziewanny 10.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1,3,12 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagrodzenia, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Przedstawiciela Nieruchomości przy ul. Dziewanny 10, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia dokonać zmiany w planie wydatków na rok 2026 z funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Dziewanny 10 poprzez dodanie pozycji „Wymiana domofonów w budynku przy ul. Dziewanny 10 na cyfrowe” i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 14 500,00 zł brutto. Wydatek zostanie sfinansowany z funduszu remontowego nieruchomości w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagradzania.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 18/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: zmiany w planie funduszu remontowego na rok 2026 nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 9 –
pozycji: „Malowanie korytarzy piwnicznych”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1, 3, 12 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Przedstawiciela Nieruchomości, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia dokonać zmiany w planie funduszu remontowego na 2026 rok dla nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 9 polegającej na rezygnacji z pozycji: „Malowanie korytarzy piwnicznych w roku 2026.”

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 19/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: umieszczenia w planie funduszu remontowego na rok 2026 dla nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 9 pozycji „Mycie i malowanie elewacji budynku przy ul. Jana Pawła II 9.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1,3, Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Przedstawiciela Nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 9, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia wprowadzić do planu funduszu remontowego na 2026 rok dla nieruchomości przy ul. Jana Pawła II 9 pozycji „Mycie i malowanie elewacji budynku przy ul. Jana Pawła II 9 od strony wejść do klatek schodowych oraz ścian szczytowych” i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 240 000,00 zł brutto.

Wydatek zostanie sfinansowany z funduszu remontowego nieruchomości w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 20/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: wydłużenia terminu na realizację prac remontowych wykazanych w uchwale nr 34/2025 Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1,2,3 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Administracji Osiedla „Ruta”, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia wydłużyć termin realizacji prac remontowych wykazanych w uchwale NR 34/2025 tj.: montażu 2 szt. wiat śmietnikowych, naprawy opaski przy budynku ul. Dziewanny 8, wymiany układu SZR w budynku przy ul. Sasankowej 1 do dnia 30 września 2026 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie i Administracji Osiedla.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 21/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: zmiany w planie wydatków z funduszu remontowego na rok 2026 dla nieruchomości przy Dziewanny 5.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1,3, Regulaminu Rad Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Administracji Osiedla „Ruta” Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia dokonać zmiany w planie wydatków na rok 2026 z funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Dziewanny 5 poprzez dodanie pozycji „Montaż turbowentu na kominie budynku przy Dziewanny 5 - 1 szt. w pionie mieszkania nr 50 i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 864,00 zł brutto. Wydatek zostanie sfinansowany z funduszu remontowego nieruchomości w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli.

§ 3

Realizację uchwały powierz się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Uchwała NR 22/2026
Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”
z dnia 28.05.2026 r.

w sprawie: umieszczenia w planie funduszu remontowego na rok 2026 nieruchomości przy ul. Watykańskiej 4, 6, 8, 10 – pozycję „Wykonanie uszczelnień ścian osłonowych w pionie mieszkań nr 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20, 23, 26 i 29 w budynku przy ul. Watykańskiej 10”.

Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie działając na podstawie § 4 ust. 2 pkt. 1, 3, 12 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagrodzenia, ustala co następuje:

§ 1

Na wniosek Administracji Osiedla „Ruta”, Rada Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” postanawia wprowadzić do planu funduszu remontowego na rok 2026 w nieruchomości przy ul. Watykańskiej 4, 6, 8, 10 pozycję „Wykonanie uszczelnień ścian osłonowych w pionie mieszkań nr 2, 5, 8, 11, 14, 17, 20, 23, 26 i 29

w budynku przy ul. Watykańskiej 10” i przeznacza na ten cel kwotę w wysokości 10 000,00 zł brutto.

Wydatek zostanie sfinansowany z funduszu remontowego nieruchomości w ramach posiadanych środków finansowych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w trybie określonym w § 21 ust. 5 Regulaminu Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedli i zasad ich wynagradzania.

§ 3

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie

Sekretarz
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Marian Chudzik

Przewodniczący
Rady Przedstawicieli Nieruchomości
Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk