

Uchwała Nr 16/7/2026  
Rady Nadzorczej  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie  
z dnia 28.04.2026 r. r.

w sprawie złożenia do Walnego Zgromadzenia projektu uchwały w sprawie korzystania z parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, działając na podstawie § 75 ust. 7 Statutu Spółdzielni, postanawia co następuje:

§ 1

Złożyć do Walnego Zgromadzenia projekt uchwały w sprawie korzystania z parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Projekt powyższej uchwały Walnego Zgromadzenia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 89 ust. 3 Statutu.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

  
Katarzyna Podlecka

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej

  
Jerzy Kaczmarcki

Załącznik  
do uchwały Nr 16/7/2026  
SM „Czuby” w Lublinie  
Z dnia 28.04.2026 r

UCHWAŁA Nr .....  
Walnego Zgromadzenia  
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie  
odbytego w dniach od ..... do ..... r.

w sprawie korzystania z parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących  
mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, na podstawie art. 1 ust. 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 558 z późn. zm.), art. 38 § 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521) oraz § 79 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, postanawia co następuje:

§ 1

Ustalić, że dostęp do parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących  
mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie ograniczony będzie do:

- 1) osób posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie oraz członków ich rodzin wspólnie z nimi zamieszkujących w lokalu,
- 2) osób będących najemcami lokali wymienionych w pkt 1, oraz członków ich rodzin wspólnie z nimi zamieszkujących w lokalu, pod warunkiem zawarcia z właścicielem lokalu stosownej umowy najmu,
- 3) osób posiadających tytuł prawny do lokali użytkowych usytuowanych w budynkach znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie,
- 4) osób będących najemcami lokali wymienionych w pkt 3, pod warunkiem zawarcia z właścicielem lokalu stosownej umowy najmu.

§ 2

W celu umożliwienia korzystania z parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie jedynie osobom uprawnionym wskazanym w § 1 – należy je wyposażyć w stosowne urządzenia, w szczególności w szlabany lub zapory drogowe uniemożliwiające wjazd pojazdom osób nieuprawnionych.

§ 3

Zobowiązać Radę Nadzorczą do przygotowania i uchwalenia regulaminu korzystania z parkingów usytuowanych na nieruchomościach stanowiących mienie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, uwzględniającego zasady określone w § 1 i § 2.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Części Walnego Zgromadzenia