

UCHWAŁA Nr /2026
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie
sobytęgo w dniach od 01.06.2026 r. do 30.06.2026 r.

w sprawie: podziału zysku (netto) za 2025 r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2026 r., poz. 521) oraz § 79 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, uchwała co następuje:

§ 1

Zysk (netto) za 2025 r. w wysokości 2 485 892,00 zł (słownie: dwa miliony czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt dwa zł 00/100) pomniejszyć o stratę z lat ubiegłych w kwocie 1 772 389,85 zł (słownie: jeden milion siedemset siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt dziewięć zł 85/100), a powstałą w ten sposób nadwyżkę bilansową w wysokości 713 502,15 zł (słownie: siedemset trzynaście tysięcy pięćset dwa zł 15/100) podzielić w następujący sposób:

- 1) **kwotę (+) 134 311,44 zł** (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące trzysta jednaście zł 44/100) stanowiącą pozostałą po pomniejszeniu straty nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla proporcjonalnie do m² powierzchni użytkowej nieruchomości,
- 2) **kwotę (+) 203 254,33 zł** (słownie: dwieście trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt cztery zł 33/100) stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami z pożytków przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla proporcjonalnie do m² powierzchni użytkowej nieruchomości, w której powstały,
- 3) **kwotę (+) 375 936,38 zł** (słownie: trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset trzydzieści sześć zł 38/100) rozliczyć w roku następnym według miejsca powstania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni stosownie do ich kompetencji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
części Walnego Zgromadzenia