

OSIEDLE ŁĘGI

Załącznik nr 2b

KOSZTORYS OFERTOWY

PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY I INSTALACJE GAZOWYCH W ZACOPACH BÓDŹNI NA MIEJSCACHOWEJ CZYSTYMI WŁÓDNIAMI W OSIEDLU „ŁĘGI”

Tabela 1 Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spaliniowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego)	Cena jednostkowa [zł netto]/rok	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	1613	1		
2.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	1613	1		
3.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	158	2		
4.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	158	2		
5.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, suszarniach	68	1		
6.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach, suszarniach	68	1		
7.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, suszarniach	8	2		
8.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach, suszarniach	8	2		
9.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych i hydroforni	34	1		
10.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych	5	2		
11.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	31	1		
12.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	31	1		
13.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w garażach	211	1		
14.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w korytarzach, kl. schodowych piwnicach budynków (cena na budynek)	1	2		
15.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w budynku admini stracyjnym wraz z piwnicą	1	1		
16.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku admini stracyjnym wraz z piwnicą	1	1		
17.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej i wentylacji w kotłowni gazowej	-	-		
Razem :					

OSIEDLE ŁĘGI

Tabela 2 Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej -prace dodatkowe

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt. [zł netto]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Demontaz kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaz kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Zleceniobiorcy/.	
6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	

 

8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	
9.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 12 stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	

OSIEDLE ŁĘGI

Tabela 3 Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]	Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z artykuły 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto] (iloczyn kolumny 4*5*6)
1	2	3	4	5	6	7
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	1771	1		
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	39	1		
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	32	1		
5.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - budynek administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za budynek)	1	1		
6.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w garażach	211	1		
Razem :						

OSIEDLE ŁĘGI

UWAGI

- Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1,2 lub i 3 /.
- Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.
- Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich wykonanie Oferentowi.
- W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :
- Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[$\frac{zł}{t-g}$], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym

 

OSIEDLE BŁONIE**Załącznik nr 2b****KOSZTORYS OFERTOWY**

PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY INSTALACJI GAZOWYCH W

ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CZUBY” W LUBLINIE

W OSIEDLU „BŁONIE”

Tabela 1 Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego)	Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	1555	1		
2.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	1585	1		
3.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach,suszarniach	32	1		
4.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach,suszarniach	48	1		
5.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych i hydroforni	1	1		
6.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	29	1		
7.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	30	1		
8.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku admini stracyjnym wraz z piwnicą	1	1		
Razem :					

OSIEDLE BŁONIE

Tabela 2 Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej - prace dodatkowe

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt. [zł netto]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Demontaż kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaż kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Zleceniobiorcy/.	
6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	
8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	
9.	Kalkulacja własna	gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 12 - stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego	

OSIEDLE BŁONIE

Tabela 3 Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]	Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z artykuły 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]
1	2	3	4	5	6
1.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	1585	1	
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	1	1	
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	30	1	
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - budynek administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za budynek)	1	1	
					Razem :

OSIEDLE BŁONIE

UWAGI

1. Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1,2 lub i 3 /.
2. Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.
3. Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich wykonanie Oferentowi.
4. W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :
5. Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[zł/r-g], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym

OSIEDLE SKARPA**Załącznik nr 2b****KOSZTORYS OFERTOWY****PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY INSTALACJI GAZOWYCH W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI****MIESZKANIOWEJ „CZUBY” W LUBLINIE****W OSIEDLU „SKARPA”**Tabela 1 **Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej**

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego)	Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	2654	1		
2.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	2654	1		
3.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, suszarniach	96	1		
4.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach,suszarniach	141	1		
5.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych,hydroformiach	54	1		
6.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	50	1		
7.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	50	1		
8.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w garażach	45	1		
9.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku administracyjnym (cena na budynek)	1	1		
				Razem	

OSIEDLE SKARPATabela 2 **Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej - prace dodatkowe**

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt [zł netto]
1.	Kalkulacja własna	Demontaż kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaż kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Zleceniobiorcy/.	
6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	
8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem	
9.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 12 - stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem	

OSIEDLE SKARPATabela 3 **Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych**

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]	Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z art. 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]
1.					
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	2654	1	
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	52	1	
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	50	1	
5.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - budynek administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za budynek)	1	1	
6.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w garażach	45	1	

Razem

OSIEDLE SKARPA

UWAGI

1. Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1, 2 lub 3 /.
2. Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.
3. Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich usunięcie oferentowi.
4. W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :
5. Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[zł/r-g], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym



OSIEDLE POREBA**Załącznik nr 2b****KOSZTORYS OFERTOWY**

PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY INSTALACJI GAZOWYCH W ZASOBACH SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CZUBY” W LUBLINIE

W OSIEDLU „POREBA”

Tabela 1 Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego)	Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	1346	1		
2.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	1346	1		
4.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, szatniach	42	1		
5.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach, suszarniach	42	1		
7.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach	25	1		
8.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w lokalu usługowym Bursztynowa 1 U 2	1	1		
9.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowych w w kl. schodowych, korytarzach piwnicach budynków (cena za budynek)	18	1		
10.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena za budynek)	18	1		
11.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w budynku administracyjnym (dwa lokale mieszkalne)	2	1		
12.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku administracyjnym (dwa lokale mieszkalne)	2	1		
13.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w garażach	59	1		
14.	Wykonanie przeglądu przewodów dymowych w lokalu mieszkalnym Agatowa 16 m 47	1	1		
Razem :					

OSIEDLE POREBA

Tabela 2 Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej - prace dodatkowe

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt. [zł netto]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Demontaż kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaż kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Zleceniobiorcy/.	



6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	
8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	
9.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 12 - stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	

OSIEDLE POREBA

Tabela 3 **Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych**

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]	Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z artykuły 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]
1	2	3	4	5	6
1.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	1346	1	
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	26	1	
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	18	1	
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - lokal administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za lokal)	2	1	
6.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych przewodów dymowych w lokalu mieszkalnym Agatowa 16 m 47	1	4	
7.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych w garażach	59	1	
Razem :					

OSIEDLE POREBA

UWAGI

1. Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1,2 lub i 3 /.

2. Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.

3. Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich wykonanie Oferentowi.

4. W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :

5. Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[zł/r-g], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym

OSIEDLE WIDOK**Załącznik nr 2b****KOSZTORYS OFERTOWY**

PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY INSTALACJI GAZOWYCH W ZASOBACH
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „CZUBY” W LUBLINIE
W OSIEDLU „WIDOK”

Tabela 1 Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego)	Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
1	2	3	4	5	6
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych oraz w mieszkaniach /	1516	1		
2.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	1516	1		
5.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, suszarniach	29	1		
6.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach, suszarniach	29	1		
7.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowych w lokalach użytkowych	47	1		
8.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych, hydroformiach	47	1		
9.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowych w w kl. schodowych, korytarzach piwnicach budynków (cena za budynek)	48	1		
10.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena na budynek)	48	1		
11.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w budynku administracyjnym	1	1		
12.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku administracyjnym	1	1		
13.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w lokalu usługowym ul.Szmaragdowa 4 (pawilon usługowy)	1	1		
14.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w garażach	200	1		
15.	Wykonanie przeglądu / przewodów dymowych/spalinowych w budynkach kotłowni zlokalizowanych przy ul. Bursztynowej 17, 19, 21 i 36	4	1		
16.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w kotłowni gazowej	4	1		
17.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kotłowni gazowej	4	1		
				Razem :	

OSIEDLE WIDOK

Tabela 2 Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej - prace dodatkowe

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt. [zł netto]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Demontaż kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaż kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Złeceniobiorcy/.	
6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	

8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	
9.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 11 - stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	

OSIEDLE WIDOK

Tabela 3 Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]	Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z artykuły 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]
1	2	3	4	4	5
1.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych spalinowych w budynkach kotłowni zlokalizowanych przy ul. Bursztynowej 17, 19, 21 i 36 (za budynek)	4	2	
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów wentylacyjnych w budynkach kotłowni zlokalizowanych przy ul. Bursztynowej 17, 19, 21 i 36 (za budynek)	4	1	
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	1516	1	
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	47	1	
5.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	48	1	
6.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - budynek administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za budynek)	1	1	
7.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych przewodów wentylacyjnych w garażach	200	1	

OSIEDLE WIDOK

UWAGI

1. Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1,2 lub i 3 /.
2. Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.
3. Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich wykonanie Oferentowi.
4. W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :
5. Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[zł/r-g], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym

OSIEDLE RUTA

Załącznik nr 2b

KOSZTORYS OFERTOWY

PRZEGLĄDY I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH ORAZ PRZEGLĄDY INSTALACJI GAZOWYCH W ZASOBACH MIESZKANIOWEJ „CZUBY” W LUBLINIE
W OSIEDLU „RUTA”

Tabela 1 Zakres prac dla przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) i instalacji gazowej

L.p.	Opis robót	Ilość [szt.]	Ilość przeglądów w ciągu roku (zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 3 Prawa budowlanego)
1	2	3	4
1.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w mieszkaniach /	2252	1
2.	Wykonanie przeglądu oraz przewodów wentylacyjnych w mieszkaniach /	2252	1
3.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w pralniach, suszarniach	91	1
4.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w pralniach, suszarniach	91	1
5.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w lokalach użytkowych, hydroforniach	64	1
6.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w kl. schodowych, korytarzach, piwnicach budynków (cena za budynek)	33	1
7.	Wykonanie przeglądu instalacji gazowej w korytarzach, kl. schodowych, piwnicach budynków (cena za budynek)	33	1
8.	Wykonanie przeglądu instalacji i urządzeń gazowych w budynku administracyjnym	2	1
9.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w budynku administracyjnym	2	1
10.	Wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych w garażach	88	1

OSIEDLE RUTA

Tabela 2 Stawki jednostkowe za usunięcie usterek w instalacji wentylacyjnej i gazowej - prace dodatkowe

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Cena jednostkowa za szt. [zł netto]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Demontaż kratki wentylacyjnej o wymiarach	
2.	Kalkulacja własna	Montaż kratki wentylacyjnej	
3.	Kalkulacja własna	Zamurowanie zbędnego otworu wentylacyjnego	
4.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu za zaworem odcinającym urządzenie gazowe.	
5.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu od pionu do odbiornika z wymianą zaworu /zawór Zleceniobiorcy/.	
6.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu przy gazomierzu.	
7.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu na pionach i poziomach instalacji gazowej.	
8.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 5 - ciu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	
9.	Kalkulacja własna	Usunięcie przecieków gazu z udziałem dostawcy gazu przed zaworem odcinającym pion gazowy do 12 - stu kondygnacji z wyłączeniem całości lub części budynku i ponownym jego uruchomieniem.	

OSIEDLE RUTATabela 3 **Stawki jednostkowe - czyszczenie przewodów kominowych**

L.p.	Podstawa wyceny	Opis robót	Ilość [szt]
1	2	3	4
1.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach -mieszkania	2252
2.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w lokalach - lokali usługowych	64
3.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w budynku - części wspólne tj. klatki schodowej, kondygnacji technicznej i w podpiwniczeniu (za budynek)	31
4.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych - budynek administracyjny i przynależne pomieszczenia techniczne (za budynek)	2
5.	Kalkulacja własna	Czyszczenie przewodów kominowych wentylacyjnych w garażach	88

OSIEDLE RUTA**UWAGI**

1. Podstawą oceny oferty jest podana przez oferenta wartość prac netto / cena ofertowa z tabeli 1,2 lub i 3 /.
2. Cena jednostkowa z tabeli 1 lub 3 będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego pomiędzy zamawiającym a oferentem w przypadku zawarcia umowy.
3. Ceny z tabeli 2 będą stanowić podstawę rozliczenia finansowego w przypadku ich wystąpienia jeżeli zamawiający zleci ich wykonanie Oferentowi.
4. W przypadku wystąpienia prac nie ujętych w tabeli 2 Oferent wykona je na zlecenie zamawiającego wg poniższych składników cenotwórczych :
5. Wysokość składników cenotwórczych tj.: R[zł/r-g], Kp[%], Kz[%], Z[%] obowiązujących w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych nie ujętych w tab. nr 1, 2 lub 3 należy podać w formularzu ofertowym

SPÓŁDZIELNI

Cena jednostkowa [zł netto]	Wartość usługi [zł netto]- (iloczyn kolumny 3*4*5)
5	6
Razem :	

 

Ilość czyszczeń w ciągu roku zgodnie z artykuły 62 i 70 ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji	Cena jednostkowa [zł netto]
5	6
1	
1	
1	
1	
1	

12

Jan