

UCHWAŁA Nr /2025
Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie
odbytego w dniach od2025 r. do2025 r.

w sprawie: podziału zysku (netto) za 2023 r.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r., poz. 593) oraz § 79 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie, uchwala co następuje:

§ 1

Zysk (netto) za 2023 r. w wysokości 1 772 389,85 zł (słownie: jeden milion siedemset siedemdziesiąt dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt dziewięć złotych 85/100) podzielić w następujący sposób:

- 1) **kwotę (+) 175 664,68 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt cztery złote 68/100) stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami na pozostałej działalności operacyjno-finansowej wypracowanej bezpośrednio w osiedlach Spółdzielni przeznaczyć na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla proporcjonalnie do m² powierzchni użytkowej nieruchomości,
- 2) **kwotę (+) 772 702,05 zł** (słownie: siedemset siedemdziesiąt dwa tysiące siedemset dwa złote 05/100) stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami obejmującą pozostałą działalność operacyjno-finansową, której nie można bezpośrednio zakwalifikować do danego osiedla, przeznaczyć na dofinansowanie funduszu zasobowego Spółdzielni z przeznaczeniem finansowania inwestycji mienia Spółdzielni,
- 3) **kwotę (+) 200 569,40 zł** (słownie: dwieście tysięcy pięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych 40/100) stanowiącą nadwyżkę przychodów nad kosztami z pożytków na dofinansowanie funduszu remontowego zasobów mieszkaniowych danego osiedla proporcjonalnie do m² powierzchni użytkowej nieruchomości, w której powstały,
- 4) **kwotę (+) 623 453,72 zł** (słownie: sześćset dwadzieścia trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt trzy złote 72/100) rozliczyć w roku następnym według miejsca powstania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni stosownie do ich kompetencji.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
części Walnego Zgromadzenia