

Lublin, dn. 29 października 2024 r.

Szanowni Państwo

Członkowie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie na zasadzie § 17 ust. 3 Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Czuby” w Lublinie (Załącznik nr 2 do uchwały nr 15/2023 Walnego Zgromadzenia SM w Lublinie z dnia 14 czerwca 2023 r.), zwołuję posiedzenie Rady Nadzorczej, które odbędzie się w dniu 7 listopada 2024 r. o godzinie 17.00

Poniżej zamieszczam proponowany porządek obrad posiedzenia Rady Nadzorczej SM „Czuby” w dniu 7 listopada 2024 r.

1. Przyjęcie porządku obrad,
2. Przyjęcie protokołu posiedzenia RN z dnia 22.10.2024 r.
3. Zatwierdzenie kryteriów wyboru członków Zarządu SM Czuby w Lublinie oraz przyjęcie treści + ogłoszenia o konkursie na stanowiska Prezesa Zarządu i Zastępców Prezesa Zarządu.
4. Dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie:
 - a) zmiana zasad wynagradzania członków Zarządu SM „Czuby” w Lublinie,
 - b) zmiana Regulaminu wyboru członków Zarządu SM Czuby w Lublinie,
 - c) projektu uchwały w sprawie zmian Regulaminu rozliczania kosztów dostawy energii cieplnej do budynków i dokonywania rozliczeń z użytkownikami lokali za centralne ogrzewanie oraz za podgrzewanie wody.
 - d) wyboru przewodniczącego Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi i Inwestycji.
5. Informacja dot.
 - a) Informacji na temat faktycznego stanu funduszu remontowego nieruchomości Watykańska 4,6,8,10 na dzień 31.12.2023 r oraz 30.09.2024 kosztów poniesionych przez spółdzielnię w związku ze sporem sądowym z mieszkańcami ul. Watykańskiej,
 - b) zadłużenia Domu Kultury „Łęgi” w I kwartale 2024 r. na kwotę 19.000 zł.
6. Analiza działalności gospodarczo – finansowej za I półrocze 2024 r.
7. Sprawy wniesione

Przewodniczący

Rady Nadzorczej


Jerzy Kaczmarek