

ER / 5 /2026

Rada Przedstawicieli
Nieruchomości Osiedla
„RUTA”
20-033 Lublin, ul. Różana 1

ZAWIADOMIENIE

Uprzejmie zawiadamiam, iż w dniu **12.08.2026 r. (środa) o godz. 16:30** w biurze Administracji Osiedla „Ruta” przy ul. Różanej 1 odbędzie się plenarne posiedzenie Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta” z następującym porządkiem:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniego zebrania.
3. Omówienie analizy działalności gospodarczo-finansowej za I kwartał 2026 roku.
4. Rozpatrzenie wniosku Przedstawiciela nieruchomości przy ul. Dziewanny 5 w sprawach:
 - a. ujęcia w planie gospodarczo-finansowym na rok 2026 w funduszu remontowym nieruchomości zmiany stawki na fundusz remontowy nieruchomości przy ul. Dziewanny 5 – podjęcie uchwały,
 - b. pozycji: „Mycie wnek nad wejściami do klatek schodowych oraz mycie i malowanie ścian wiatrołapów i komór zsykowych -elewacja północna budynku.” – podjęcie uchwały.
5. Rozpatrzenie wniosku Przedstawiciela nieruchomości przy ul. Sasankowej 1, 3, 5 w sprawie ujęcia w planie gospodarczo-finansowym na rok 2026 w funduszu remontowym nieruchomości pozycji: remont balkonów w pionie mieszkań (2 – 51) w budynku przy ul. Sasankowej 5.” – podjęcie uchwały.
6. Rozpatrzenie wniosku Administracji Osiedla w sprawie ujęcia w planie gospodarczo-finansowym na rok 2026 w funduszu remontowym nieruchomości przy ul. Watykańskiej 4, 6, 8, 10 pozycji: „Opracowanie projektu budowlanego zakresie architektury i konstrukcji na ocieplenie ścian zewnętrznych, stropów i stropodachów z remontem loggii balkonowych oraz wykonanie audytów energetycznych dla budynków przy ul. Watykańskiej 6, 8 i 10.” - podjęcie uchwały.
7. Rozpatrzenie wniosku Przedstawiciela nieruchomości przy ul. Dziewanny 11, 13, 15 w sprawie zwiększenia środków z funduszu remontowego nieruchomości z przeznaczeniem na: „Remont opaski przy budynkach przy ul. Dziewanny 11, 13, 15.” – podjęcie uchwały.
8. Informacja członków Rady Nadzorczej z Osiedla „Ruta” o sprawach i tematach dotyczących osiedla, całej Spółdzielni oraz ich działalności na forum Rady Nadzorczej.
9. Sprawy wniesione.

Przewodniczący Rady Przedstawicieli
Nieruchomości Osiedla „Ruta”

Rafał Nazaruk

Otrzymują:

1. Członkowie Rady Przedstawicieli Nieruchomości Osiedla „Ruta”.
2. Zarząd S.M. „Czuby”.
3. Administracja Osiedla „Ruta” a/a